

# BAREME DES HONORAIRES

à compter du 15 octobre 2024

TRANSACTION HABITAT		
PRIX HORS HONORAIRES en euros	Honoraires charge acquéreurs en pourcentage	PRIX HONORAIRES INCLUS en euros
	% TTC*	
de 0 à 24 999	forfait : 2 500 € TTC	de 0 à 27 499
de 25 000 à 69 999	9,80%	de 27 450 à 76 859
de 70 000 à 79 999	9,50%	de 76 650 à 87 599
de 80 000 à 89 999	9,30%	de 87 440 à 98 369
de 90 000 à 99 999	9,00%	de 98 100 à 108 999
de 100 000 à 109 999	8,50%	de 108 500 à 119 349
de 110 000 à 119 999	8,30%	de 119 130 à 129 959
de 120 000 à 129 999	8,00%	de 129 600 à 140 399
de 130 000 à 139 999	7,50%	de 139 750 à 150 499
de 140 000 à 149 999	7,20%	de 150 080 à 160 799
de 150 000 à 159 999	7,00%	de 160 500 à 171 199
de 160 000 à 169 999	6,70%	de 170 720 à 181 389
de 170 000 à 179 999	6,60%	de 181 220 à 191 879
de 180 000 à 189 999	6,50%	de 191 700 à 202 349
de 190 000 à 199 999	6,40%	de 202 160 à 212 799
de 200 000 à 209 999	6,30%	de 212 600 à 223 229
de 210 000 à 219 999	6,20%	de 223 020 à 233 639
de 220 000 à 229 999	6,10%	de 233 420 à 244 029
de 230 000 à 239 999	6,00%	de 243 800 à 254 399
de 240 000 à 249 999	5,90%	de 254 160 à 264 749
de 250 000 à 259 999	5,80%	de 264 500 à 275 079
de 260 000 à 269 999	5,70%	de 274 820 à 285 389
de 270 000 à 279 999	5,60%	de 285 120 à 295 679
de 280 000 à 289 999	5,50%	de 295 400 à 305 949
de 290 000 à 299 999	5,40%	de 305 660 à 316 199
de 300 000 à 309 999	5,30%	de 315 900 à 326 429
de 310 000 à 319 999	5,20%	de 326 120 à 336 639
de 320 000 à 329 999	5,10%	de 336 320 à 346 829
de 330 000 à 339 999	5,00%	de 346 500 à 356 999
de 340 000 à 349 999	4,90%	de 356 660 à 367 149
de 350 000 à 369 999	4,80%	de 366 800 à 387 759
de 370 000 à 389 999	4,70%	de 387 390 à 408 329
de 390 000 à 409 999	4,60%	de 407 940 à 428 859
de 410 000 à 429 999	4,50%	de 428 450 à 449 349
de 430 000 à 449 999	4,40%	de 448 920 à 469 799
de 450 000 à 469 999	4,30%	de 469 350 à 490 209
de 470 000 à 489 999	4,20%	de 489 740 à 510 579
de 490 000 à 509 999	4,10%	de 510 090 à 530 909
de 510 000 et +	4,00%	de 530 400 et +

- les honoraires sont à la charge de l'acquéreur  
 - les prix honoraires inclus ne se terminant pas par O sont arrondis à la dizaine inférieure  
 Honoraires de rédaction de compromis dans le cadre d'un congé pour vente : 5.500 Euros TTC charge acquéreur



Carte Professionnelle TG :  
 CPI 4401 2015 000 002 693  
 Garantie GALIAN  
 89 rue la Boétie  
 75008 Paris

LOCATION HABITAT		
LOCATION HABITAT	Honoraires Agence en pourcentage du loyer annuel hors charges	
	Locataires	Bailleurs
Honoraires de visites, de constitution du dossier locataires, et de rédaction de bail	<b>7% TTC</b> avec un plafond maximum de 10 € TTC du m <sup>2</sup>	<b>7% TTC</b> avec un plafond maximum de 10 € TTC du m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	<b>1% TTC</b> avec un plafond maximum de 3 € TTC du m <sup>2</sup>	<b>1% TTC</b> avec un plafond maximum de 3 € TTC du m <sup>2</sup>
Total Honoraires Location	<b>8% TTC</b> avec un plafond maximum de 13 € TTC du m <sup>2</sup>	<b>8% TTC</b> avec un plafond maximum de 13 € TTC du m <sup>2</sup>
Avenant au contrat de location (300€ TTC à charge du demandeur)		

LOCATION PARKINGS & GARAGES	
Honoraires Locataires : Montant du Loyer Mensuel Hors Charges	
Honoraires Bailleurs : Montant du Loyer Mensuel Hors Charges	

ADMINISTRATION DE BIENS HABITAT		
GESTION LOCATIVE	Honoraires Agence à charge du bailleur en pourcentage du loyer mensuel hors charges	
	% H.T.	% TTC
Gestion "Confort"	6,70%	8,04%
Gestion "Privilège"	7,55%	9,06%
ASSURANCES	Honoraires Agence à charge du bailleur en pourcentage des sommes quittancées	
	% TTC	
Assurance Garantie des loyers impayés	2,60%	

ADB ENTREPRISE & COMMERCE		
Gestion "Confort"	6,70% HT	8,04% TTC
Gestion "Privilège"	7,55% HT	9,06% TTC
Assurance loyers impayés à charge du bailleur	nous consulter	

IMMOBILIER NEUF
Les prix indiqués sont les prix Promoteurs. Nos services sont rémunérés exclusivement par le Promoteur.

\* Taux de TVA en vigueur : 20%